

ÅRSREDOVISNING

för

Tyluddens Fritidsby Ek. förening

Org.nr. 716408-0256

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Tyluddens Fritidsby Ek. förening

Org.nr. 716408-0256

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse och verka för medlemmarnas nytta och trevnad genom att äga mark, fördela tomter för fritidshus och tillhandahålla gemen samma anläggningar. Tomter och gemensamma anläggningar disponeras enligt de villkor som beslutas av föreningsstämman.

Företagets säte är Halmstad

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	3 282 822	3 278 029	3 179 748	2 680 277
Resultat efter finansiella poster	-116 674	193 934	409 038	-60 760
Soliditet (%)	98,11	97,20	95,49	97,77

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Reserv- fond	Fond för yttre underhåll	Uppskrivn.- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	20 235 000	9 824	152 000	0	713 730
Årets resultat					522
Belopp vid årets utgång	20 235 000	9 824	152 000	0	714 252

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	713 730
Årets resultat	522
	714 252

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	714 252
	714 252

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Tyluddens Fritidsby Ek. förening

Org.nr. 716408-0256

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 282 822	3 278 029
Övriga rörelseintäkter		37 392	67 620
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 320 214	3 345 649
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-42 579	-13 184
Övriga externa kostnader		-3 307 198	-3 083 234
Personalkostnader		-107 004	-92 184
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-14 327	-14 327
Summa rörelsekostnader		-3 471 108	-3 202 929
Rörelseresultat		-150 894	142 720
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42 310	52 542
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 090	-1 328
Summa finansiella poster		34 220	51 214
Resultat efter finansiella poster		-116 674	193 934
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		127 131	-60 000
Summa bokslutsdispositioner		127 131	-60 000
Resultat före skatt		10 457	133 934
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 935	-37 292
Årets resultat		522	96 642

Tyluddens Fritidsby Ek. förening

Org.nr. 716408-0256

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

20 111 575

20 111 575

Inventarier, verktyg och installationer

3

36 016

50 343

Summa materiella anläggningstillgångar

20 147 591

20 161 918

Summa anläggningstillgångar

20 147 591

20 161 918

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror

1 875

18 187

Summa varulager

1 875

18 187

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 741

334 067

Summa kortfristiga fordringar

5 741

334 067

Kassa och bank

Kassa och bank

1 456 840

1 403 725

Summa kassa och bank

1 456 840

1 403 725

Summa omsättningstillgångar

1 464 456

1 755 979

SUMMA TILLGÅNGAR

21 612 047

21 917 897

Tyluddens Fritidsby Ek. förening

Org.nr. 716408-0256

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser	20 235 000	20 235 000
Reservfond	9 824	9 824
Fond för yttre underhåll	152 000	152 000
Summa bundet eget kapital	20 396 824	20 396 824

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	713 730	617 088
Årets resultat	522	96 642
Summa fritt eget kapital	714 252	713 730

Summa eget kapital

21 111 076 21 110 554

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	118 000	245 131
Summa obeskattade reserver	118 000	245 131

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	76 169	88 594
Skatteskulder	217 206	374 468
Övriga skulder	3 760	3 760
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	85 836	95 390
Summa kortfristiga skulder	382 971	562 212

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 612 047 21 917 897

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

20

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen**

Not 2 Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 305 432	24 305 432
Utgående anskaffningsvärden	24 305 432	24 305 432
Ingående avskrivningar	-4 193 857	-4 193 857
Utgående avskrivningar	-4 193 857	-4 193 857
Redovisat värde	20 111 575	20 111 575

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	297 952	297 952
Utgående anskaffningsvärden	297 952	297 952
Ingående avskrivningar	-247 609	-233 282
Årets avskrivningar	-14 327	-14 327
Utgående avskrivningar	-261 936	-247 609
Redovisat värde	36 016	50 343

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	500 000	500 000

Som säkerhet för Tyluddens Kontokredit som är kopplad till företagskontot finns en företagsinteckning. Företagsinteckningen innefattar maskiner och inventarier, lager och kundfordringar.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Tyluddens Fritidsby Ek. förening

Org.nr. 716408-0256

NOTER

HALMSTAD

Fredrik Rosén

Klaus Stenzel

Helena Mattsson

Malin Johansson

Mickaela Friberg

Jonas Lundén

Min revisionsberättelse har lämnats den .

Bengt Gustafsson