

*Tyludden den 11 december 2020*

## **Brev från ordföranden december 2020.**

Så går vi återigen mot en jul och ett nytt årsslut.

Inget har under 2020 varit som det brukar. Smittan av Covid-19 har begränsat allas vårt handlingsutrymme. Jag vill dock lite att berätta om vad som hänt i föreningen under hösten.


Under året har styrelsen och medlemmar försökt att uträtta arbete med hygienanläggningarna på 1:24. Stig Pettersson, stuga 293, påpekade brister för mig i framförallt i hygienanläggningarnas golv. Styrelsen har kontaktat både OCAB och Anticimex som gjort analyser av anläggningarnas status. I nuläget tas offerter in för att åtgärda de problem som finns. Till den intresserade medlemmen skickar jag gärna dessa utredningar. Meddela mig med ett mejl. Styrelsen räknar med att det kommer att kosta en slant att åtgärda bristerna. Kanske kan medlemmarna vid städdagen, hjälpas åt att arbeta med reparationsarbeten såsom målning, flytt av några väggar och dörrar i anläggningarna?

Område 1:25 har fått en ny tvättpelare i tvättstugan. Elektrikern har också uppdaterat den åldriga elcentralen. Medlemmar har städlat områdets förråd invändigt och målat om det utvändigt.

Två nya vägbommar är uppsatta. En på 1:24 vid vägen från Tjuvahålan och en på 1:25 in till parkeringen. Behöver du köpa eller komplettera med fjärrkontroll? Gå in på hemsidan tyludden.se och läs hur du gör eller kontakta mig så löser vi det.

Efter mången kritik av städningen under sommaren i hygienanläggningarna på 1:24 bytte föreningen städbolag. Vårt nya städbolag är piga.nu. Det är min absoluta förhoppning att detta har haft effekt i bättre städning.

Alla medlemmar har 2020 fått beslut om ny fastighetsskatt på sina stugor. Styrelsen avvaktar med spänning den nya fastighetsskatten på föreningens mark på 1:24 och 1:25, då detta påverkar föreningens årsavgift. Föreningens ekonomi är solid tack vare



föreningens ekonom Inga och styrelsens försorg. Det ger möjlighet och resurser till vissa tunga och nödvändiga utgifter.

För att ytterligare hålla föreningens kostnader nere är det önskvärt att så många medlemmar som möjligt hjälps åt med uppgifter som behöver genomföras inom områdena. Rune Pettersson har ett fint gräsklippargång på 1:24 som fixar det mesta. Det finns säkert plats för fler i gänget. På 1:25 sköter några trogna medlemmar gräsklippningen. Fler av oss på båda områdena behöver hjälpa till att hålla snyggt och prydligt!

Styrelsen har vidtagit åtgärder, som Folkhälsomyndigheten rekommenderat, för att begränsa smittspridningen av Covid-19. Det är dock upp till var och en av oss att begränsa smittan med social distans, tvätt och spritning av händer etc. STOPPA SPRIDNINGEN NU!

Vad har styrelsen då för planer för 2021? Förhoppningsvis har pandemins spridning minskat så 1.24's hygienanläggningar kan åtgärdas enligt offerter. Nytt grus kan läggas på vissa gångar inom 1:24.

Föreningen har en decimerad valberedning inför kommande årsmöte 2021. Därför måste alla medlemmar hjälpas åt att hitta / komma med förslag till nya ledamöter som kan ingå i styrelsen. Ge gärna förslag till Anders Hallme, stuga 520 eller Tommy Salomonsson, stuga 455.

Säkert har jag glömt att informera om något, men ovan finner ni kanske det viktigaste.

Styrelsen och jag vill önska er alla:

*En riktigt **GOD JUL** 2020 och  
ett riktigt **GOTT NYTT ÅR** 2021!*

***Hans Glawing**  
ordförande  
Tyluddens Fritidsby*