

TYLISTEN 2020

Årets vinnare i fototävlingen 2019

Bo Hellström, Markaryd – Grattis!
Årets vinnare belönas med trisslotter.

Bo har skickat in bilden på Torsten som under 30-talet anställdes som "tältvakt" i Tylösand.

Torsten var den legendariske allt-i-allon som var i tjänst oavsett tid på dygnet.

På morgonen körde han utmed stranden och samlade ihop tång och annat som flutit i land.

När sommaren var slut hade han samlat ihop badkläder och annat som sommargästerna glömt i tältstaden.



Bilden är tagen 20 juli 1946 av Evald utanför Thorstens "tjänstetält"

Redaktörerna tackar för de inkomna bidragen, fler bilder finns inne i Tylisten.



Öppning av vattnet på 1:24

Planeras till lördagen den 28 mars.

Stugans huvudkran ska vara stängd senast klockan 09.00 den 28 mars och ska vara avstängd till klockan 15.00. Annars indikerar vattenmätaren en vattenläcka.

Kom ihåg att byta batteri i din brandvarnare!

Håll dig uppdaterad om vad som händer i vår omtyckta fritidsby genom att besöka www.tyludden.se

Vårstädning – Långfredagen den 10 april

Inför våren hjälps vi åt att snygga upp i våra gemensamma områden.
Samling klockan 10.00

Område 100–400 ses på Gröningen
Område 500 ses vid stuga 533

Nöjda och glada ses vi sedan på Gröningen för gemensam korvgrillning samt utlottning av priser för dig som deltagit i vårstädningen.
Denna dag städar vi tillsammans våra gemensamma områden och *INTE* på den egna tomten.



Vi gör det tillsammans!

Städledare

Rune Petersson
Tfn: 070 – 561 98 97

Gunilla och Alf Martinsson	108
Ninni Petersson	178
Chatarina Mangefors	235
Pär Andersson	272
Hans Bertilfelt	440
Anders Svensson	450
Anna-Lena Rosén	459
Patrik Lundqvist	533
Mia Karlsson	441
Anna Lindholm	163
Maria Karlsson	453

Stuga Ansvarsområde

Kontaktperson för städdagen

Södra ytterområdet mot Tjuvahålan
Ytterområdet, parkering mot Tjuvahålsvägen
Området kring övre toaletterna
Ytterområdet, flaggstång till grind Paradiset
Gröningen inkl dansbanan och 400-området
Ytterområdet, grind Paradiset till Prins Bertils stig
Lekplatsen och området kring nedre toaletterna
500-området
Korvgrillning
Korvgrillning
Korvgrillning



Håll dig uppdaterad om vad som händer i vår omtyckta fritidsby genom att besöka
www.tyludden.se

Årsavgift 2020

Årsavgiften för 2020 är 6.700 kr.

Faktura på årsavgiften bifogas, betalas till bankgironummer 5150–5261.

Ange alltid OCR-nummer vid inbetalning, detta förenklar administrationen av inbetalningarna. Betalning senast 30 april 2020.

Påminnelseavgift 100 kronor. Dröjsmålsränta uttages efter förfallodagen.

Midsommarafton

Klockan 10.00
Träffas vi och klär
midsommarstången

Klockan 13.30
Vi sjunger, dansar och
leker lekar

Klockan 21.00
Avslutar vi
midsommaraftonskväll
med dans på Gröningen

VÄLKOMMEN!

Vill Du vara med och arrangera
midsommarfirandet på kvällen?
Hör av dig till ellinor@tyludden.se



Se mer information på
anslagstavlor och hemsidan!

Årsmöte

Datum: Söndagen den 21 juni 2020, klockan 10.00

Plats: Konferenslokalen Prins på Tylöhus

Fullmakt

Enligt lagen om ekonomiska föreningar (7 kap. 3–5 §§) har varje medlem en röst.

En medlem som inte är personligen närvarande vid föreningsstämman får utöva sin rätt vid stämman genom ombud. En medlem får inte företrädas av fler än ett ombud. Ombudet ska ha en skriftlig, daterad och av medlemmen undertecknad fullmakt. En fullmakt gäller högst ett år från utfärdandet. Ett ombud får företräda högst tre medlemmar.

Fullmakt finns under formulär på hemsidan.

Motioner och nomineringar

Motioner och nomineringar ska vara föreningen tillhanda senast 8 maj.

Använd gärna hemsidan där du även kan ta del av inlämnade motioner efter 31 maj.

Nomineringar till styrelsen och andra förtroendeuppdrag kan göras på hemsidan.

*Håll dig uppdaterad om vad som händer i vår omtyckta fritidsby genom att besöka
www.tyludden.se*

Funktioner – Område och ansvariga

Rune Petersson, telefon 070 – 561 98 97, e-post rune@tyludden.se stuga 178
Huvudansvarig för byggnader, Gröningen, IT, städdag och ansvarig för på- och avstängning av vattnet.

Ansvar	Namn	Telefon	E-post	Stuga
Område 1:24				
Hygienanläggning och solenergi	Tommy Salomonsson	070 – 832 81 17	tommy@tyludden.se	455
Tvättstuga övre	Ulrika Carlén	073 – 983 39 42		
Tvättstuga nedre	Christina Bertilfelt	070 – 371 86 07	christina@tyludden.se	440
Flaggansvarig	Ann-Margret Sundvall	070 – 759 94 24		238
Resurs	Jan-Erik Finn	073 – 805 82 74		172
Resurs	Pär Andersson	070 – 635 03 42	par@tyludden.se	272
Resurs	Anders Svensson	073 – 310 48 51	anders.t@tyludden.se	451
Område 1:25				
	Patrik Lundqvist	070 – 688 92 62	patrik@tyludden.se	533
Gemensamt				
Lekplatser	Mia Nerman	073 – 332 18 47	mia@tyludden.se	250
Nyckelansvarig	Karin Svensson	076 – 316 28 60	karin@tyludden.se	144
Tylistenredaktör	Mia Karlsson	070 – 355 65 88	tylisten@tyludden.se	441
Tylistenredaktör	Anna Lindholm	070 – 678 62 68	tylisten@tyludden.se	163
Gröningen, uthyrning	Karin Svensson	076 – 316 28 60	karin@tyludden.se	144
Hemsidan	Bosse Andersson	070 – 541 90 60	bosse@tyluden.se	222
Arrangemangsgruppen	Anna-Lena Rosén		anna-lena@tyludden.se	459
	Ellinor Törnqvist		ellinor@tyludden.se	234
	Sofia Svensson		sofia@tyludden.se	405

Adressändring

Det är viktigt att vi har rätt uppgifter till dig som stugägare, både adress, telefonnummer och e-post, så var noga med att meddela din adressändring till kassör Inga Appelqvist.
Se formulär på www.tyludden.se



Styrelse och förtroendevalda 2019 - 2020

Ansvar	Namn	Telefon	E-post	Stuga
Ordförande	Hans Glawing	070 – 584 53 94	hans@tyludden.se	532
Vice ordförande	Robert Henriksson	070 – 441 14 16	robert@tyludden.se	445
Sekreterare	Eva–Lena Asplund	070 – 378 23 50	eva-lena@tyludden.se	542
Kassör	Inga Appelqvist	073 – 984 48 46	inga@tyludden.se	233
Ledamöter	Maggie Bergehed	073 – 152 32 92	maggie@tyludden.se	105
	Nicholaus Lundbohn	073 – 418 12 06	nicholaus@tyludden.se	223
Suppleanter	Christina Bertilfelt	070 – 371 86 07	christina@tyludden.se	440
	Kjell Pierre	070 – 657 13 75	kjellpierre43@gmail.com	167
	Bengt-Åke Salsgård	070 – 796 40 93	bengt.ake@pbv.se	279
Valberedning/ Kontaktperson	Boel Carlsson	070 – 638 03 30	boel-carlsson@telia.com	205
	Anders Hallme	070 – 739 37 32	anders@hallme.nu	520
	Tommy Salomonsson	070 – 832 81 17	tommy@tyludden.se	455
Hemsidan	Bosse Andersson	070 – 541 90 60	bosse@tyludden.se	222

Uthyrning av stuga

Du som stugägare är ansvarig för att gällande ordnings- och trivselregler följs av dina hyresgäster. Uthyrningsavgiften är 1000 kronor/år. Använd bankgironummer 263–9896.

Avgiften uttages på grund av att uthyrning medför ökat slitage på våra gemensamma anläggningar. Vi bifogar två inbetalningskort, ett för 2020 och ett för 2019 ifall du glömde betala. Det förväntas av dig som hyr ut din stuga att uthyrningsavgiften betalas in!



Hyra av Gröningen/mötesplats

Du som gör någon aktivitet för hela vår förening bokar Gröningen/mötesplatsen utan kostnad. Önskar du däremot hyra Gröningen/mötesplats för privata festligheter är kostnaden 500 kronor, pengarna sätts in på bankgironummer 263–9896. Tag kontakt med Karin Svensson, stuga 144.

Viktigt att veta som boende i vår omtyckta fritidsby!

Biltrafiken

När det gäller biltrafiken så kör vi inte bil inom våra områden under perioden 15 juni – 15 augusti. Endast av- och pålastning får ske av tungt gods. Tänk på våra snabba och lekfulla barn!



Nya vägbommar på område 1:24 och 1:25

Ny fjärrstyrd vägbom kommer att sättas upp vid infarten från Tjuvahålan till Storgatan. En likadan fjärrstyrd bom sättes upp vid 500-områdets parkering. Fjärrkontroller till dessa finns att köpa i samband med städdagen på långfredagen vid Gröningen och vid lekplatsen på 500-området. Priset är 375:-/styck. Se mer information på vår hemsida.

Byggnation

Under perioden 15 juni – 15 augusti får ingen byggnation ske (spikförbud) på området. Läs mer i dokument som finns på www.tyludden.se

Återvinning/hushållssopor

Endast hushållssopor får slängas i sopcontainrarna. Tidningar, glas, metall, batterier och trädgårdsavfall ska sorteras i avsedda behållare i nedre området.

Vår miljö är viktig, därför ska vi sortera vårt matavfall i grön påse. Matavfall är det som blir över när du ätit, dvs matrester, ben, skal, rester från frukt, grönt, te- och kaffesump. När påsen är full knyter du en dubbelknut och slänger den i den vanliga sopcontainern. Rullar med gröna påsar finns i de flesta matbutikerna samt på de 5 återvinningscentraler.

Närmaste återvinningscentral finns på Flygstaden, där har du 15 fria besök som kund hos Hem. Glöm inte ditt körkort för registrering.

Öppettider: måndag – torsdag kl. 10.00 – 19.00, fredag – söndag kl. 10.00 – 16.00.

Tänk på att det medför ett starkt skärande ljud för omgivningen när du slänger ditt glasavfall i iglon.

Hjärtstartare

Hjärtstartare finns på område 1:24 på den övre Handikapptoaletten och på område 1:25 i tvättstugan. Även livräddarna har hjärtstartare. Håll utkik på våra anslagstavlor för utbildning med Anna-Lena Rosén, stuga 459 tele: 070 – 485 77 53.



Fototävling 2020

Vi efterlyser bilder utmed Prins Bertils stig. Skicka gärna in till oss på: tylisten@tyludden.se eller kontakta Tylistredaktörerna. Vinnarbilden pryder 2021 års Tylist och vinnaren belönas med trisslotter.

Stängning av vattnet 1:24

Planeras till söndagen den 15 november, klockan 13.00. Eventuella ändringar på en hård tjäle eller dylikt annonseras på hemsidan och på anslagstavlorna. På område 1:24 är övre och nedre handikapptoaletterna öppna året om.



Håll dig uppdaterad om vad som händer i vår omtyckta fritidsby genom att besöka www.tyludden.se



Ekonomi

Tyluddens fritidsby ekonomisk förening

Balansrapport och resultatrapport för 2019 bifogas.

Föreningen har ett positivt resultat även 2019. Resultatet på nedersta raden är 86.991 kr. Vi har kunnat avsätta 47.406 kr till periodiseringsfonden, vilket är pengar som behålls i föreningen. Vi får betala 30.432 kr i skatt på icke avdragsgilla kostnader (bl a bidraget till livräddarna) och på vinsten.

Styrelsen är nöjd med att vi tack vare ett positivt resultat kunna skapa en god reserv och en beredskap inför eventuella större kostnadsökningar kommande år. Det kommer bl a att göras en ny fastighetstaxering år 2021, som i värsta fall ger ökade taxeringsvärden. En reserv är angelägen, eftersom våra stadgar (paragraf 4) inte ger någon reell möjlighet att inteckna fastigheterna för att låna pengar vid en likviditetskris.

Våra intäkter har ökat med nästan 8.000 kr jämfört budget pga att Trången numera betalar mer avgifter för tillgång till hygienanläggningar och sophantering.

Kostnaderna är totalt ca 80.000 kr under budget. Lägre kostnader finns bl a för VA, städning och renhållning, förbrukningsmaterial, arrangemang, konsult-och advokatarvoden. Till del beror de lägre kostnaderna på aktivt och ideellt arbete. Beträffande arrangemang har vi inte nått vår ambitionsnivå. Högre kostnader finns för elavgifter, reparation och underhåll av fastigheter och förbrukningsinventarier. Elavgifterna beror på ökade priser och förbruknings-inventarier på att vi köpt en tvättmaskin och en torktumlare. För reparation och underhåll av fastigheter (konto 5170) har vi ett utfall på 287.455 kr.

Större inköp/arbeten är:

- 3 bommar (till Paradiset, Tjuvahålan och 500-området), ca 100.000 kr
- underhåll hygienanläggningar (måleriarbeten, utbyte av hängrännor o stuprör, diverse jobb med avlopp etc), ca 44.000
- trädgårdsarbete inkl p-platsjobb, ca 34.000
- slamsugning , ca 45.000
- bullenplank, ca 19.000
- trädfällning vid Gröningen, ca 11.000
- grusning av en gång (test), ca 10.000
- skylt, farthinder, förråd, diverse övrigt ca 24.000

Budget för 2020 bifogas. Budgeten beslutades på vårt årsmöte 23 juni 2019. Årsavgiften för 2020 fastställdes till 6.700 kr, vilket är en sänkning med 500 kr jämfört föregående år.

Budget för 2021 kommer med kallelsen till årsmötet



Verksamhetsberättelse år 2019

Tyluddens Fritidsby Ekonomisk Förening

Föreningen har haft årsstämma på Tylöhus den 23/6. På årsstämman deltog 118 röstberättigade medlemmar varav 6 genom fullmakt.

Vår medlemstidning Tylisten har under 2019 utkommit med ett nummer. Tidigare nummer finns på hemsidan www.tyludden.se. Redaktörer har varit Mia Karlsson stuga 441 och Anna Egonsson stuga 163.

Styrelsen har haft 7 bokförda styrelsemöten. Styrelsens arbete har utgått från verksamhetsplanen som fastslogs av medlemmarna på årsstämman 2019. Föreningen har ett delat verksamhetsår.

Styrelsen arbetar kontinuerligt med en långsiktig underhållsplan för områdena 1:24 och 1:25.

Under det gångna året har avloppsproblemen vid lekplatsen samt vid stugorna 247 och 248 åtgärdats med ny brunn och ny avloppsledning.

Ommålning av båda hygienanläggningarna på 1:24 har utförts. Arbetet har utförts av en av våra stugägare. Stort TACK Mikael Bengtsson! Hygienanläggningarna har i samband med ommålningen fått nya hängrännor och stuprör med hjälp av stugägare Beje Karlsson.

Genomgång av våra hygienanläggningar på 1:24 med avseende fukt och mögelskador har utförts. En rapport har lämnats av företaget OCAB.

Vägbommen vid Paradiset har bytts ut till en vägbom med elektroniskt öppnande. Detta ur miljösynpunkt för att bidra till att passerande bilar inte skall behöva stå med motorn på när bommen öppnas.

En av gångarna utmed stugorna på 1:24 har på prov belagts med nytt material. Provläggningen är utförd för att få till en enhetlighet av grus inom området.

Två nya vägbommar har 2019 köps in och skall placeras på 1:24 från Tjuvahålan mot Storgatan samt på 1:25 vid parkeringsplatsen för föreningens medlemmar. I samband med vägbommen på 1:24 från Tjuvahålan kommer farthinder att läggas ut på Storgatan.

På 1:25 har parkeringsplatsen och cykelställen rensats från ogräs.

Frågan om solceller samt luftvärmepumpar inom område 1:24 och 1:25 har undersökts och resultat har meddelats stugägare via mail och information på hemsidan.

Arbetet och skriverierna gällande dubbla avgifter på ÅVC har fortsatt. Hem är åter tillskrivet och styrelsen väntar på deras svar. Ljuddämpningen av sopkärl är ett fortgående arbete.

"Funktionsgruppens" arbete har bidragit till föreningens gemenskap och att planerat arbete blir kontinuerligt utfört för att ta hand om föreningens ytor och Gröningen.

Nybildade "Arrangemangsgruppen" arbetade med att genomföra ett mycket uppskattat midsommarfirande på Gröningen. Förutom midsommarfirande hade vi under 2019 åter besök av den "världskända" gruppen UNIQUM och planerade aktiviteter för barnen.

Styrelsens arbete fortsätter bland annat med att följa den beslutade arbetsplanen samt att ta in offerter för att åtgärda fukt och mögelskador på hygienanläggningar 1:24. Styrelsen tar tacksamt emot synpunkter från medlemmarna på den provbelagda grusgången på 1:24.

I övrigt är föreningens ekonomi i ett mycket stabilt och gott skick tack vare vår duktiga kassör.

För styrelsen Hans Glawing, Ordförande

*Håll dig uppdaterad om vad som händer i vår omtyckta fritidsby genom att besöka
www.tyludden.se*