

2019-11-29

Angående luftvärmepumpar på område 1:24 och 1:25, Tyluddens Fritidsby Ekonomisk Förening.

Jag har nu fått svar från Byggnadskontoret!

Det finns inget reglerat i detaljplanen för området om luftvärmepumpar. Man påpekar dock att fritidshusägare bör vara observanta på att installation av luftvärmepump inte får bli en olägenhet för boende i nära omgivning.

För att installera en luftvärmepump behövs ingen anmälan eller ansökan om tillstånd till Byggnadskontoret, men det finns några saker du bör tänka på:

- Alla luftvärmepumpar bullrar!

Ett vanligt problem med luftvärmepumpar är bullernivån. Både du och dina grannar kan störas av en bullrande och olämpligt placerad luftvärmepump. Det är ditt ansvar som fritidshusägare att se till att din värmepumpinstallation inte orsakar störningar för omkringboende.

- Informera, diskutera och var överens med din granne innan värmepumpen installeras för att hitta bästa tänkbara placering.

Om en granne trots allt blir störd av ljudet från din luftvärmepump och klagar till miljöförvaltningen, måste du som ägare till luftvärmepumpen visa att bullret understiger gällande riktvärden.

Med anledning av ovanstående beslutade styrelsen på sitt sammanträde den 23/11 2019 att luftvärmepump får installeras på enskild stuga på område 1:24 och 1:25 under följande förutsättningar:

1. Ett avtal (helst skriftligt) emellan grannar att man accepterar att grannen sätter upp luftvärmepump.
2. Ljudnivån för luftvärmepumpen får inte överstiga 40 dB (A) nattetid enligt Naturvårdsverkets riktlinjer.
3. Luftvärmepumpen SKALL sitta på ditt fritidshus innergård.

Styrelsen för Tyluddens Fritidsby Ekonomiska Förening

genom

Hans Glawing

ordförande