



TYLISTEN 2018



Årsmöte

Datum: Söndag 2018-06-24

Tid: Kl. 10.00

Plats: Tylöhus (lokal Harplinge)

Enligt lagen om ekonomiska föreningar (7 kap. 3-5 §§) har varje medlem en röst. En medlem som inte är personligen närvarande vid föreningsstämman får utöva sin rätt vid stämman genom ombud. En medlem får inte företrädas av fler än ett ombud. Ombudet ska ha en skriftlig, daterad och av medlemmen undertecknad fullmakt. En fullmakt gäller högst ett år från utfärdandet. Ett ombud får företräda högst tre medlemmar. Fullmakt finns under formulär på hemsidan.

Motioner och nomineringar

skall vara föreningen tillhanda senast **13 maj**. Använd gärna hemsidan där du även kan ta del av inlämnade motioner efter 1 juni. Nomineringar till styrelsen och andra förtroendeuppdrag kan göras på hemsidan.

Djurbilden !



Vuxna och barn!

Ta fram er kamera eller mobiltelefon och fota årets bild på ett djur. Det kan vara en hund, en igelkott, en ödla... Din bild kan komma att pryda framsidan i Tylisten. Dessutom trisslotter som vinster.

Se hemsidan: www.tyludden.se



LÅNGFREDAGEN 30 MARS - VÅRSTÄDNING



Åter en trevlig dag tillsammans i den blivande grönskan.

Vi hjälps åt att snygga upp inför våren. Som vanligt blir det korvgrillning och utlottning av fina priser. Våra städledare hjälper till att fördela arbetsuppgifter efter önskemål. Anmäl dig till städledare. Städning ska ske i våra gemensamma områden och inte i eller vid egen stuga!

Samling kl. 10.00

Område 1:24: På Gröningen

Område 1:25: Vid lekplatsen



Städledare

Stuga

Städområde

Hans Bertilfelt	440
Per Andersson	272
Jim Karlsson	441
Anna-Lena Rosén	459
Carl Hedenberg	225
Ninni Petersson	178
Gunilla och Alf Martinsson	108
Patrik Lundqvist	533
Mia Karlsson	441
Ulla Pettersson	424

Gröningen
Ytterområdet flaggstång till grind Paradiset
Ytterområdet grind Paradiset till Prins Bertils stig + 400 omr
Lekplatsen och området kring nedre toaletter
Området kring övre toaletter
Ytterområdet mot parkering Tjuvahålsvägen
Södra ytterområdet mot Tjuvahålan
500- området
Korvgrillning
Korvgrillning



Biltrafik



Vi kör inte bil i området
15 juni – 15 augusti. Endast
av- och pålastning av tungt gods
samt till och från P-platser.
För övrigt ska bommarna till om-
rådet vara stängda och låsta.

Hjärtstartare



Område 1:24 Övre handikapptoaletten
Område 1:25 Tvättstugan
Samt hos livräddarna

Här finns
Hjärtstartare

Utbildning? Kontakta: Anna-Lena Rosén
Telefon 0704-857753, stuga 459

Vatten...



Öppning planeras till lördag 24 mars.

Stugans huvudkran ska vara **stängd senast 09.00** den 24 mars och ska vara **avstängt till kl. 15.00**. Annars indikerar vattenmätaren en läcka.

Stängning kommer att äga rum prel. söndag 18 november. Eventuella ändringar på grund av hård tjäle e.d.annonseras på hemsidan och anslagstavlorna. På område 1:24 är övre och nedre handikapptoiletter öppna året om. Dusch, vatten och toalett. Hit behövs nyckel.



Bästa sommarminnet



Helena och Eva Bergström:

"En underbar sommarkväll i Tylösand. Sill, potatis och jordgubbar med våra vänner. Vindstilla och härlig musik i bakgrunden från Solgården".

Ordning och Reda

Ordningsregler finns på hemsidan

Sophantering Det finns separata kärl för tidningar, glas, metall och plast på området.

Vid Kurts kiosk finns container för wellpapp och batteriåtervinning.

Återvinningscentral finns i Flygstaden.

Öppettider:

Måndag – torsdag 10.00 – 18.00

Fredag - söndag 10.00 – 16.00



Midsommarafton



Kl. 10.00 Tillsammans klär vi midsommarstången.

Kl. 14.00 Sång, dans och lekar för hela familjen.

Kl. 21.00 Aftondans på Gröningen.

Se information på anslagstavlor och hemsidan!





Styrelse och förtroendevalda 2017 – 2018

		Stuga	Telefon
Ordförande	Hans Glawing	532	070 – 584 5394
Sekreterare	Maggie Bergehed	105	073 – 152 3292
Kassör	Inga Appelqvist	233	073 – 984 4846
Ledamöter	Eva–Lena Asplund	542	070 – 378 2350
	Robert Henriksson	445	070 – 441 1416
	Nicholaus Lundbohm	223	073 – 418 1206
Suppleanter	Christina Bertilfelt	440	070 – 657 1375
	Kjell Pierre	167	070 – 441 1416
	Bengt-Åke Salsgård	279	070 – 796 4093
Valberedning	Boel Carlsson	205	070 – 638 0330 Kontaktperson
	Platser vakanta		
Hemsidan	Bosse Andersson	222	070 – 541 9060



Avgifter 2018

Årsavgiften är 6500 kronor

Avgiften fastställdes vid årsmötet 2017. 70% av höjningen beror på prognoserat höjt taxeringsväde på Tyludden 1:24 och 1:25.

Faktura på årsavgiften bifogas. **Ange OCR- nummer vid inbetalning. OBS! Bankgironr 5150-5261.** Betalning senast 2018-04-30. Påminnelse avgift 100 kronor. Dröjsmålsränta uttages efter förfallodagen.

För övriga betalningar används bankgironr 263-9896

Uthyrningsavgift är 1000 kronor. Vi förväntar oss en solidarisk inbetalning.

Hyra av **Gröningen** är 500 kronor.



Funktioner

Områden och ansvariga



Stuga

Huvudansvarig	Rune Petersson	070 - 5619897	rune@tyludden.se	178
1 Tvättstugor "övre"	Carina Hedenberg	070 - 2601304	carina@tyludden.se	225
1 Tvättstugor "nedre"	Christina Bertilfelt	070 - 3718607	christina@tyludden.se	440
2 Nyckelansvarig	Karin Svensson	076 - 3162860	karin@tyludden.se	144
3 Uthyrning Gröningen	Karin Svensson	076 - 3162860	karin@tyludden.se	144
4 Byggnader Gröningen inkl. IT-utr.	Rune Petersson	070 - 5619897	rune@tyludden.se	178
5 Lekplatser	Mia Nerman	073 - 3321847	mia@tyludden.se	250
6 Hygienanläggningar inkl. solenergi	Tommy Salomonsson	070 - 8328117	tommy@tyludden.se	455
7 Vattenansvarig	Rune Petersson	070 - 5619897	rune@tyludden.se	178
8 Städdag	Rune Petersson	070 - 5619897	rune@tyludden.se	178
9 Gräsklippning	Rune Petersson	070 - 5619897	rune@tyludden.se	178
10 Aktivitetsgrupp	Vakant			
11 Område 1:25 kontaktperson	Patrik Lundkvist	070 - 6889262	patrik@tyludden.se	533
12 Webmaster för tyludden.se	Bosse Andersson	070 - 5419060	bosse@tyludden.se	222
13 Tylistenredaktör	Roy Jacobsson	070 - 9104269	roy@tyludden.se	
Resurs	Pär Andersson	070 - 6350342	par@tyludden.se	272
Resurs	Anders Svensson	073 - 3104851	anders.t@tyludden.se	451



MÖTESPLATS GRÖNINGEN

Aktiviteter för dina vänner!
Bokning 500:-
Gör du något för oss alla
är det gratis !
Prata med mig eller kom
med idéer ...

Karin (se ovan)



Verksamhetsberättelse för år 2017

Tyluddens Fritidsbys Ekonomiska Förening

Föreningen har haft årsstämma på Tylöhus söndagen 25 juni.
På årsstämman deltog 112 röstberättigade medlemmar varav 9 genom ombud.

Vår medlemstidning Tylisten har under våren 2017 utkommit med ett nummer. Tidigare medlemstidningar finns att läsa på föreningens hemsida www.tyludden.se.

Styrelsen har under året haft 6 bokförda styrelsemöten. Styrelsens arbete har utgått ifrån verksamhetsplanen som fastslagits av medlemmarna på årsstämmorna 2016 och 2017. Föreningen har ett "delat verksamhetsår".

Styrelsen arbetar kontinuerligt med en långsiktig underhållsplan för de gemensamma anläggningarna och områdena 1:24 och 1:25 för att planera ekonomisk och praktiskt. Anläggningarna är gamla och vårt vattenledningssystem och avloppssystem är ca 40 år och med de problem som kan komma.

Under första delen 2017 har ett stort underhåll av hygienanläggningar på 1:24 slutförts. Underhåll och utbyte av tvättmaskiner/torktumlare på 1:24 har skett. Förnyat avtal med städföretaget PIMA har upprättats för hygienanläggningarna på 1:24.

Mötesplats Gröningen har renoverats och höga nät bakom fotbollsmålen har förberetts inför säsongen 2018. Gångplattor har lagts om och gunghäst har inhandlats till lekplatsen på 1:25.

Frågan om sophantering har malt långsamt och tagit mycket energi av ffa ordförande som haft otaliga kontakter med HEM och kommunen. Nu har föreningen kommit till ett samförstånd om placering av sopcontainrar och återvinningskärl. Det är av stor vikt att medlemmarna själva använder återvinningscentralen, ÅVC, till att slänga större "sopor" för att hålla nere kostnaderna. Styrelsen arbetar vidare med frågan om sophanteringsavgiften för medlemmarna.

Föreningen har haft en aktiv sommarsäsong med flera evenemang för medlemmarna, bl a midsommarfirande, filmtajm för barnen, quiz-afton med dans och allsång, på Mötesplats Gröningen.

Funktionsgruppen har etablerats under året med ansvariga för specifika arbetsområden. Föreningen önskar att medlemmarna ställer upp och arbetar för att gemensamma anläggningar och områden skall behålla sin fräscha framtoning.

En arbetsgrupp styrelsen har i samarbete med webansvarig Bosse Andersson i december lanserat en ny hemsida för Tyludden. Detta i arbetet att öka transparens inom föreningen och göra informationen mer tillgänglig. Det är också ett led i att följa föreningens miljöpolicy med ökad möjlighet till digitala mail istället för pappers brev till medlemmarna.

Styrelsen arbetar med 2017 årsstämmas motioner gällande boulebanan och ledstång från området ner mot Tjuvahålan samt en översyn av stadgarna för att anpassas till förändringar i lagen om ekonomisk förening.

Föreningens ekonomi är i mycket balans genom god förvaltning och bra beslut.

För styrelsen

Hans Glawing



Ekonomi



Balansrapport och resultatrapport för 2017 bifogas.

Resultatet efter finansiella poster är **253 573** kr. Föregående år hade vi ett negativt resultat. Den största differensen finns på reparation och underhåll av fastigheter. Intäkterna är något högre, 2017 betalades 22 uthyrningsavgifter in. Styrelsearvodena 2016 var bara för ett halvt år, eftersom de infördes 1 juli 2016.

Resultatet är ca 200.000 kr bättre än budgeterat. Vi har haft lägre kostnader än budgeterat för bl a elavgifter, reparation och underhåll både av fastigheter och maskiner samt förbrukningsmaterial. Konsultkostnaderna har kunnat hållas nere till följd av att arbete utförts ideellt, det gäller framför allt arbetet med vår nya hemsida.

Kostnaderna för reparation och underhåll av fastigheter (konto 5170) härrör sig bl a till staket mm vid sopcontainrarna, fotbollsnät och renovering på vår Mötesplats Gröningen samt platsättning, ny gunghäst mm på område 1:25

Styrelsens ambition är att ta ansvar för föreningen nu och framåt i tiden och vi ser det som värdefullt att vi fått möjlighet att konsolidera vår ekonomi. Genom avsättning till periodiseringsfond och avdrag för föregående års förlust begränsas skatten till 36.007 kr och vi behåller 217.566 kr i föreningen. Det ger ökade möjligheter att klara kostnaderna framåt i tiden utan att behöva göra stora höjningar av årsavgiften.

Budget för 2018 bifogas. Budgeten beslutades på vårt årsmöte 2016-06-25. Medlemsavgiften beslutades till 6.500 kr. 70 % av höjningen beror på att vi prognoserat en höjning av taxeringsvärdet 2018. Det nya taxeringsvärdet på Tyludden 1:24 och 1:25 **vet vi först vid halvårsskiftet 2018**. Ungefär 2/3 av föreningens kostnader är fasta och påverkansbara i mycket liten utsträckning.

Budget för 2019 kommer med kallelsen till årsmötet.



Kalender: (Se hemsidan)

Mars 24 Vattenpåsläpp (Stäng huvudkran)
30 Vårstädning (Långfredag)

April 30 Årsavgift ska vara betald

Maj 13 Sista dag inlämning av motioner

Juni 22 Midsommar på Gröningen
24 Årsmöte Tylöhus

Nov 18 Stängning av vatten

Övrigt: Se hemsidan www.tyludden.se
samt anslagstavlorna

* NATURRESERVAT

Välkommen till Tylön och Tyludden