

TYLISTEN 2017



ÅRSMÖTE

Söndag 2017-06-25

Klockan 10.00 på Tylöhus, lokal Harplinge. Ej kaffeservering.

2 § En medlems rätt vid föreningsstämman utövas av medlemmen personligen eller den som är medlemmens ställföreträdare enligt lag eller genom ombud med skriftlig, dagtecknad fullmakt.

Ingen får som ombud företräda mer än en medlem, om inte annat anges i stadgarna. Fullmakten gäller högst ett år från utfärdandet. Fullmaktsblankett finns att ladda ner från hemsidan.

MOTIONER OCH NOMINERINGAR

Motioner skall vara föreningen tillhanda senast 19 maj. Använd gärna hemsidan www.tyludden.se där du även kan ta del av inlämnade motioner efter 1 juni. Även nomineringar till styrelsen och andra förtroendeuppdrag kan göras på hemsidan.

STÄDDAG

Städdag Långfredagen den 14 april 2017

En av de vackraste platserna förblir vacker om vi alla hjälps åt. För att delta i utlottningen av presentkort till SALT och korvgrillningen måste du anmäla dig hos sekreteraren samt ställa upp hos den städledare som du tycker är lämplig för din del. Vi har flera engagerade städledare som ansvarar för ett definierat städområde och av dessa får du dina uppgifter.

Vi samlas på Gröningen kl.10.00.

Städledare

Nedan följer en förteckning över städledarna och deras område:

<u>Namn</u>		<u>Stuga</u> <u>Städområde</u>
Hans Bertilfelt	453	Gröningen.
Per Andersson	272	Ytterområde från flaggstångsområde till grind vid Paradiset.
Jim Karlsson	441	Ytterområde från grind Paradiset till Prins Bertils stig + 400-området.
Anna-Lena Rosén	459	Lekplatsen och området kring nedre toaletter.
Carl Hedenberg	225	Området kring övre toaletter.
Ninni Petersson	178	Ytterområdet mot parkering, Tjuvahålsvägen.
Gunilla Martinsson Alf Martinsson	107	Södra ytterområdet mot Tjuvahålan.
Mia Karlsson	441	Korvgrillning.
Ulla Pettersson	424	Korvgrillning.
Patrik Lundqvist	533	500 området.





AVGIFTER 2017

Årsavgiften för 2017 är 6000 kr. Avgiften fastställdes av årsmötet 2016. Højningen på 200 kr beror på att 10-kronan för tvätt tas bort pga. svårigheterna att hantera 10-kronorna.

Faktura på årsavgiften bifogas. **OBS! Vi har ett nytt bankgironummer för inbetalning av årsavgiften. Ange alltid OCR-nummer vid inbetalningen.** Detta förenklar administrationen av inbetalningarna. Betalning senast 2016-04-30.

Påminnelseavgift 100 kr. Dröjsmålsränta uttages efter förfallodagen.

Uthyrningsavgift av stuga 1000 kr. Avgiften uttages pga. att uthyrning medför ökat slitage på våra gemensamma anläggningar.

Två inbetalningskort för uthyrningsavgift bifogas. Du som hyrt ut din stuga under 2016 och ännu inte betalat avgiften använder ett av dessa inbetalningskort. Det andra inbetalningskortet kan användas för inbetalning av uthyrningsavgiften för 2017. **Fyll i år och stugnummer!**

Du som inte hyr ut din stuga kan bortse från dessa inbetalningskort.

För eventuella övriga betalningar används föreningens bankgiro 263-9896.

Hyra för Gröningen är 500 kr.

BILTRAFIK OCH PARKERING

En påminnelse för allas trevnad och för våra barns säkerhet! Det måste finnas möjlighet för räddningsfordon att ta sig fram inom området därför sker parkering av bilar endast på våra gemensamma parkeringsplatser. **Tiden 15 juni – 15 augusti är all biltrafik förbjuden inom området. Endast av- och pålastning av tungt gods. Vägbommarna in till området skall vara fällda och låsta.**

VATTEN

Öppning av vattnet planeras till lördag 25 mars.

Stugans huvudkran skall vara stängd senast 09.00 den 25 mars.

Vattnet skall vara avstängt till klockan 15.00 på grund av att vattenmätaren annars indikerar en vattenläcka.

Stängning av vatten kommer att äga rum 12 november.

På 1:24 är övre och nedre handikapptoiletten öppen året om (dusch, vatten och toalett). Hit behöver du nyckel.

Eventuella ändringar på grund av hård tjäle eller dylikt annonseras på anslagstavlorna samt hemsidan.

HJÄRTSTARTARE

Vi har i vår förening fått den fantastiska möjligheten att köpa in två hjärtstartare. Detta gör att vi snabbt kan ge behandling vid ett akut hjärtstopp. Vid ett hjärtstopp är tiden det som är helt avgörande hur utgången blir. Eftersom det tar en stund för ambulans att komma ut till Tyludden är det viktigt att vi har egen utrustning och att vi alla kan hantera och agera rätt vid ett tillbud. I somras hölls utbildning vid ett flertal tillfällen som var kostnadsfria. Till sommaren kommer vi ha både grundutbildning och repetitionstillfällen.

Det är väldigt viktigt att så många som möjligt går utbildningen. Även om man känner att man inte kan hjälpa till fullt ut när någon blir sjuk så kan alla göra något. Ingen vet vem av oss som behöver hjälp nästa gång och det är så lätt att göra skillnad när det gäller! Denna utbildning har du även nytta av i andra situationer då det blir allt vanligare med hjärtstartare i samhället. Ta den korta stunden i sommar och gå utbildningen, du kan göra stor skillnad!

Se information på anslagstavlorna.

Vid frågor kontakta Anna-Lena Rosén 0704-85 77 53



STYRELSE OCH FÖRTROENDEVALDA 2016-2017

		Stuga	Telefon
Ordförande	Hans Glawing	532	070 – 584 53 94
Sekreterare	Maggie Bergehed	105	073 – 152 3292
Kassör	Inga Appelqvist	233	073 – 984 48 46
Ledamöter	Nichoulaus		
	Lundbohm	223	073 – 418 12 06
	Börje Gunnesson	431	070 – 781 47 63
	Eva-Lena Asplund	542	070 – 378 23 50
Suppleanter	Robert Henriksson	445	070 – 441 14 16
	Christina Bertilfelt	440	070 – 371 86 07
	Bengt-Åke		
	Salsgård	279	070 – 796 40 93
Valberedning	Boel Carlsson	205	070 – 638 03 30
	Kjell Pierre	167	070 – 657 13 75
	Anders Hallme	520	070 – 739 37 32
Hemsida	Bosse Andersson	222	070 – 541 90 60

OMRÅDESANSVARIGA

Inför kommande säsong har vi skapat en ny organisation som ersätter den gamla med områdesansvariga. Den nya organisationen bygger mer på ansvar för olika funktioner. Mer information om detta kommer på hemsidan framöver.

Vi äger tillsammans två stora fastigheter i Tylösand där vi har våra sommarstugor. Vi äger marken tillsammans allihop. I och med det har vi ett ansvar gentemot varandra att vårda detta på bästa sätt. Med tanke på den låga avgift vi betalar för att få ha vår stuga på bästa läge i Tylösand så åligger det oss att alla hjälps åt att förvalta detta på bästa sett.

Du som stugägare kan med ditt engagemang se till att vi slipper anlita utomstående personal för de arbetsuppgifter som måste utföras. Det gäller vård av utomhusmiljön såsom gräsklippning av gemensamma ytor samt visst trädgårdsarbete. Det kan även gälla enklare målningsarbete eller vård av våra gemensamhetsanläggningar. Det är inte meningen att bara vissa personer skall sköta dessa arbetsuppgifter. **ALLA KAN HJÄLPAS ÅT.**

Verksamhetsberättelse för Tyluddens Fritidsby Ekonomiska Förening

Verksamhetsåret 2016.

Styrelsen har under året haft följande bokförda möten; 6 fysiska möten och två telefonmöten. Årsstämman ägde rum söndagen 26 juni 2016 i lokal Harplinge på Tylöhus.

Medlemstidningen Tylisten har utkommit med ett nummer med information till medlemmarna.

Under 2016 har styrelsen arbetat med ett par stora frågor;

En stor och tungrodd fråga har varit placering av sopcontainrarna på 1:24. En arbetsgrupp i styrelsen har lagt ner stor möda för att lösa problemet. Det har varit många möten med HEM och i skrivande stund finns ingen slutgiltig lösning.

En välbehövlig renovering av hygienanläggningarna på 1:24 är påbörjad och kommer sannolikt att slutföras under 2016. Detta har varit en stor utgiftspost för föreningen.

Att utreda arrendefrågan har engagerat några i styrelsen, info lämnas på årsstämman 2017.

Föreningen har under 2016 haft flera arrangemang för medlemmarna såsom midsommarfirande, dans på Gröningen, grillkväll, planerade barnaktiviteter med filmvisning samt visande av fotbolls EM på Gröningen på, av föreningen nyinköpt, storbilds TV. Medlemsaktiviteter som gemensam städdag och vattnets av och på slagning på 1:24 har lockat till att arbete blivit gjort och att gemenskap mellan medlemmarna vuxit fram.

En grupp i styrelsen arbetar med kommunikation till medlemmarna och på vilket sätt den kan ske. Arbetet har påbörjats med att skicka information till medlemmarna via mail, första utskicket verkar ha fungerat bra. Medlemmar som inte använder datorer kan få information via anslagstavlor och utskick i brevlådan. Gruppen planerar och arbetar för en ny hemsida. På hemsidan kan du ta del av föreningens verksamhets- och aktivitetsplan.

En del medlemmars mailadresser saknas fortfarande. Har du inte lämnat din mailadress? Gör gärna det till någon i styrelsen.

Föreningens områdesansvariga gör ett stort arbete med att rapportera till styrelsen sina iakttagelser, områdets behov och önskemål. Ett nätverk för områdesansvariga håller på att tas fram för att försöka engagera fler medlemmar. Föreningen har under året förlorat områdesansvarig Claes Svensson som var föreningens hustomte. Tomrummet efter Claes får vi alla försöka fylla med gemensamma krafter.

För styrelsen

Hans Glawing

Ordförande

EKONOMI

Balansrapport och resultatrapport för 2016 bifogas.

Resultatet efter finansiella poster är minus 80 665. Vid eventuellt framtida överskott kan årets underskott kvittas mot detta, vilket är bra för att undvika skatt. Vi har upplöst den periodiseringsfond på 88 000, som vi avsatt pengar till 2014 och 2015.

Orsaken till underskottet är att vi utfört det sedan länge planerade underhållet på våra hygienanläggningar. Vi har inte använt de pengar som var budgeterade för detta underhåll tidigare år, vilket gett oss pengar på banken att betala med. Innan styrelsen tog beslutet att utföra hela underhållet 2016, gjordes noggranna ekonomiska kalkyler. Genom att göra allt samordnat kunde kostnaderna hållas nere.

Kostnaderna för reparation och underhåll av fastigheter (konto 5170) blev 648 240, budgeten var 250 000. Dessa 648 240 fördelar sig enligt följande

- * Restfaktura för markarbeten från tidigare år 20 000
- * Lekplatsarbeten, bl. a ny gungställning 51 700
- * Diverse underhåll Bravida, häckklippning mm 39 700
- * Akut underhåll hygienanläggning 38 300
- * Diverse ny inredning hygienanläggning 36 900
- * Underhåll hygienanläggningarna enligt plan 461 600

De löpande kostnaderna 2016 exkl. konto 5170 var ca 45 000 kr lägre än 2015.

Budget för 2017 bifogas. Budgeten beslutades på vårt årsmöte 2016-06-26.

Enligt beslut på årsmötet ska arvoden utgå. Detta medför en icke budgeterad kostnad på 50 000 kr, som vi räknar med skall rymmas genom besparingar på andra poster.

ORDNING OCH REDA

För allas trivsel och föreningens bästa finns som alltid en del förhållningsregler att tänka på. Vi är en förening där de flesta av oss hämtar lugn och kraft så därför ber vi alla medlemmar att ta del av ordningsreglerna som ni finner på vår hemsida.

Viktigt är att vi tänker på brandsäkerheten och ser till att vi har fungerande brandvarnare samt handskas med eld vid grillning och levande ljus på ett säkert sätt. Lämna aldrig glöd eller levande ljus utan uppsikt.

SOPHANTERING

För föreningens kostnader samt ett hållbart samhälle är det även viktigt att vi sorterar vårt avfall. Det är inte tillåtet att slänga annat än brännbart hushållsavfall i våra containrar. Det finns separata kärl för tidningar, glas samt metall på föreningens område. Vid Kurts kiosk finns container för wellpapp samt batteriåtervinning och allt annat kör ni själva till återvinningscentralen Flygstaden.

GRÖNINGEN

Styrelsens vision är att vår gemensamma **MÖTESPLATS GRÖNINGEN** skall få sig ett uppsving med bland annat fler aktiviteter. Här kan vi mötas för ett parti kortspel, kolla mailen, sparka fotboll och mycket mera. Föreningens nyinrättade arrangemangsgrupp planerar med goa medlemmars hjälp nya aktiviteter i sommar. Se arrangemangsgruppens upprop nedan!

ARRANGEMANGSGRUPPEN

Visst vill DU vara med och göra något kul tillsammans med oss i byn under semestertid?

Vi vet att Du är bra på att ordna någon aktivitet för såväl barn som unga och gamla. Förslag på aktiviteter kan till exempel vara;

bowling, femkamp, fotbollsturnering, disco för ungdomar, allsång, motionsgympa, grillafton och danskväll för alla m.m.

Låt Din fantasi komma till glädje för oss alla!

Du anmäler dig med förslag på aktivitet till mig Ulla-Britt (se nedan).

Jag kommer sammanställa allt och lämna besked om vilken/vilka tider du får till förfogande för vald aktivitet/aktiviteter.

Vill du ansvara och ta hand om chokladhjulet vid dessa tillfällen är vi tacksamma!

Anmäl dig nu till ullabritt.johansson@bahnhof.se eller på telefon 0739-872687

Tack på förhand från Ulla-Britt Johansson och Allan Karlsson stuga 156

MIDSOMMAR

På vår mötesplats Gröningen äger föreningens populära midsommarfirande rum. Firandet startar med att vi tillsammans klär midsommarstången kl 10.00. Sång, dans kring midsommarstången och lekar blir det kl 14.00. Dans på Gröningen blir det senare på kvällen med start kl 21.00

Håll utkik efter info på anslagstavlorna och på föreningens hemsida.

Till sist, ha en underbar säsong 2017 i Tylösand!