

Ordnings- och trivselregler för Tyluddens Fritidsby Ekonomiska Förening

Uthyrning av stuga

Det är **stugägares ansvar** att informera och synligt anslå föreningens gällande ordnings- trivselregler. **Stugägare ansvarar** för att dessa följs samt att uthyrningsavgift betalas till föreningen. **Stugägare ansvarar** alltid för ordningen runt stugan.

Gemensamma anläggningar och områden

Tvättstuga i hygienanläggning.

Max två maskiner/vecka får bokas. Bokningslista finns i tvättstuga.

Användare av tvättstugan skall noga städa efter sig.

Felanmälningar görs till respektive ansvarig, se lista vid hygienanläggningarna på 1:24 och i tvättstugan på 1:25

Gemensamma områden gräsmattor, gångar etc är **medlems skyldighet** att hjälpa till att hålla iordning. Se funktionsgruppens ansvariga.

Område runt egen stuga. Stugägare ansvara själv för att hålla snyggt och rent .

Mötespunkt Gröningen

Gröningen kan hyras för medlemmars bruk. Kontakta ansvarig, se hemsida/anslagstavla.

Här gäller separata ordningsföreskrifter.

Vid hyra av dansbanan gäller tystnad kl. 01.00.

Bilar

Biltrafik är förbjuden under tiden 15 juni – 15 augusti inom områdena 1:24 och 1:25. Enda undantaget är för av- och pålastning. **Tänk på faran med att köra inom området!**

Inom båda områdena sker all bilparkering på gemensamma p-platser.

Biltvätt och laddning av elbilar är inte tillåtet inom området.

Bommarna skall vara låsta vintertid.

Lugn och ro

Stugägare ansvarar för att det i stugan inte spelas musik eller förekommer "tillställningar" så att störningar uppkommer för kringboende. För allas trivsel respektera nattvila mellan 23.00- 07.00

Grillning vid stugan

Stugägare ansvarar för att grillning sker på lämpligt sätt och att eld ej lämnas utan tillsyn. Stugägare ansvarar också för att brandvarnare finns i stugan.

Renhållning inom områdena

Endast hushållssopor får slängas i sopcontainern. Tidningar, glas, metall, batterier och trädgårdsavfall ska källsorteras i avsedda behållare. **Se föreningens miljöpolicy. (www.tyludden.se)**

Stugägare ansvarar själv för att allt övrigt "släng material" forslas till återvinningsstationen.

Vatten på/avsättning

Varje stugägare skall bevaka sin stuga vid vattenpåsläpp inom 1:24.

Om skada uppkommer (orsakad av stugägare) på området ledningar, kan föreningen ställa betalningskrav mot stugägaren för eventuella kostnader.

Stugägare är tillmötesgående mot sina grannar - prata med varandra

Stugägare ska ge åtkomlighet och visa hänsyn till grannar som vill måla och se om sin stuga. Spikar, skruvar och reglar och växter, får inte monteras på grannens stuga utan dennes medgivande.

Byggnation får ej ske mellan 15 juni – 15 augusti Se hemsida, www.tyludden.se eller kontakta ansvarig.